

Uchwała nr 562/222/21
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 19 kwietnia 2021 r.

w sprawie przekazania do administrowania Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie nieruchomości położonych przy ulicy Jagiellońskiej w Warszawie

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 i art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668) oraz art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przekazuje się do administrowania Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie nieruchomości położone przy ulicy Jagiellońskiej w Warszawie, obręb 4-15-03, oznaczone jako:

- 1) działki ewidencyjne oznaczone nr 40/1 i 40/2 o łącznej powierzchni 1813 m², dla których Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA3M/00212512/9 – z dniem wygaśnięcia ustanowionego na nich na rzecz Centrum Administracyjnego Mazovia Spółka z o.o. w likwidacji z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego;
- 2) działka ewidencyjna oznaczona nr 39 o powierzchni 55 m², dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA3M/00432700/2 – z dniem przeniesienia ustanowionego na niej prawa użytkowania wieczystego na rzecz Województwa Mazowieckiego.

§ 2.

Przekazanie nieruchomości, o których mowa w § 1, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, który zostanie zawarty pomiędzy Centrum Administracyjnym Mazovia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji z siedzibą w Warszawie a Mazowieckim Zarządem Nieruchomości w Warszawie.

§ 3.

Upoważnia się Ryszarda Zięciaka – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie do przeprowadzenia negocjacji z najemcami, dostawcami mediów, firmami wykonującymi usługę konserwacji i przeglądów okresowych urządzeń technicznych budynku posadowionego na nieruchomości, o której mowa w §1 pkt 1, których stroną jest Centrum Administracyjne Mazovia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji z siedzibą w Warszawie oraz podpisania trójstronnych umów w celu przejęcia przez Województwo Mazowieckie praw i obowiązków wynikających z tych umów.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik