

**Uchwała nr 1613/84/19**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 18 listopada 2019 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na rzecz SKYNET Sp. z o.o. na nieruchomości położonej w Parzniewie, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, 1571 i 1815), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 245 i art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495 i 1649) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Mazowieckiego, położonych w Parzniewie gmina Brwinów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:
  - 1) działka nr 6/13 o powierzchni 8,4866 ha z obrębu PARZNIEW, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00119071/2;
  - 2) działka nr 6/53 o powierzchni 0,3265 ha z obrębu PARZNIEW, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00130831/1.
2. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz SKYNET Sp. z o.o. w celu posadowienia rurociągu kablowego z kablem światłowodowym na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 6/13 i 6/53. Łączna powierzchnia pasa gruntu objętego służebnością przesyłu wynosi:
  - 1) dla działki nr 6/13 - 40,2 m<sup>2</sup> (40,2 m długość przyłącza i 1 m szerokość wzdłuż projektowanego przyłącza);
  - 2) dla działki nr 6/53 - 33,7 m<sup>2</sup> (33,7 m długość przyłącza i 1 m szerokość wzdłuż projektowanego przyłącza).
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia infrastruktury przesyłowej, utrzymania na niej urządzeń i instalacji teletechnicznych, dystrybucji/przesyłu danych za ich pośrednictwem, całodobowego dostępu i dojazdu do urządzeń teletechnicznych, o których mowa w ust. 2, dla wykonywania czynności związanych z usuwaniem awarii, dokonywaniem napraw, wykonywaniem czynności eksploatacyjnych, takich jak: budowa, rozbudowa, przebudowa, demontaż, wymiana, eksploatacja, przegląd, konserwacja, remont, modernizacja, naprawa oraz kontrola – pasem o szerokości 1 m wzdłuż projektowanej infrastruktury przesyłowej.
4. Ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 1.583 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020.

**§ 2.**

Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1, ponosi SKYNET Sp. z o.o.

**§ 3.**

W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w § 1 ust. 2, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1, wszelkich działań z nią związanych, z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek  
Województwa Mazowieckiego**

**Adam Struzik**