

Uchwała nr 133/21/19
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 29 stycznia 2019 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Gostyninie, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz Energa – Operator S.A.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, 100, 1432 i 2500), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348), w związku z art. 245 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629, 2073 i 2244 oraz z 2019 r. poz. 80) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6721/20, obręb 0001 GOSTYNIN, o powierzchni 0,0828 ha, położonej w Gostyninie, dla której założona jest KW Nr PL1G/00022512/8 w Sądzie Rejonowym w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Mapa przebiegu służebności przesyłu wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność przesyłu ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz Energa – Operator S.A. w celu posadowienia napowietrznej linii energetycznej SN 15 kV na odcinku o długości 8 mb oraz wzdłuż istniejącej napowietrznej linii energetycznej SN 15 kV na odcinku o długości 13,5 mb przez teren działki 6721/20. Łączna powierzchnia strefy ochronnej dla linii wynosi 124,7 m².
4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia infrastruktury przesyłowej, utrzymania na niej urządzeń i instalacji energetycznych, dystrybucji/przesyłu energii za ich pośrednictwem, całodobowego dostępu i dojazdu do urządzeń energetycznych o których mowa w ust. 3, dla wykonywania czynności związanych z usuwaniem awarii, dokonywaniem napraw, wykonywaniem czynności eksploatacyjnych, takich jak: budowa, rozbudowa, przebudowa, demontaż, wymiana, eksploatacja, przegląd, konserwacja, remont, modernizacja, naprawa oraz kontrola.
5. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 4.080 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
6. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi Energa – Operator S.A.
7. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych ze służebnością przesyłu, z Mazowieckim Zarządem Nieruchomości w Warszawie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 514/329/18 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 10 kwietnia 2018 r. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Gostyninie, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego na rzecz Energa – Operator S.A.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik