

Uchwała nr 81/5/18
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 4 grudnia 2018 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Radomiu, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, 1000 i 1432), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.¹), w związku z art. 245 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, 1104, 1629 i 2073), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 2402 i 9060) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Struga, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 210/9 o pow. 0,0474 ha, 210/11 o pow. 0,0122 ha oraz 231/9 o pow. 0,0715 ha z obrębu 0032 Dzierzków 2, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00158694/7.
2. Łączna powierzchnia pasa gruntu objętego służebnością przesyłu niezbędnego do prawidłowej eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych wynosi 46 m². Mapa przebiegu służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1, wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz PGE Dystrybucja S.A., w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych przeniesionych, odtworzonych oraz nowo wybudowanych w ramach zadania pod nazwą: „Wykonanie ogrodzenia i zagospodarowania terenu SOSW dla Dzieci Niewidomych i Słabo Widzących w Radomiu”.
4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, w tym urządzenia powiązane, w szczególności na prawie utrzymania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, całodobowego dostępu i dojazdu do urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w ust. 3, niezbędnym sprzętem, dla wykonywania czynności związanych z usuwaniem awarii, dokonywaniem napraw, wykonywaniem czynności eksploatacyjnych, takich jak.: budowa, rozbudowa, przebudowa, demontaż, wymiana, eksploatacja, przegląd, konserwacja, remont, modernizacja, naprawa oraz kontrola – pasem o szerokości 1 m wzdłuż przebiegu posadowionej infrastruktury przesyłowej zgodnie z załącznikiem do uchwały.

¹Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.

5. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 4.300 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.

§ 2.

Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 3.

W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności, o której mowa w § 1 ust. 1, wszelkich działań z nią związanych ze Specjalnym Ośrodkiem Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Niewidomych i Słabo Widzących im. Ks. Prymasa Stefana Kardynała Wyszyńskiego w Radomiu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**