

Uchwała nr 1736/385/18
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 5 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na wynajem wolnych pomieszczeń: biurowego i magazynowego w budynku przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 i art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913, 1000 i 1432), w związku z art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.¹) oraz § 3 ust. 1 pkt 8 i ust. 3 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na wynajem:
 - 1) pomieszczenia biurowego, o powierzchni 8,7 m², zlokalizowanego na parterze budynku oraz
 - 2) pomieszczenia magazynowego, o powierzchni 18,3 m², położonego w niskim parterze, w budynku przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie, posadowionym na działce gruntu o pow. 1.741,00 m², oznaczonej numerem 6, obręb 5-04-01 Warszawa, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA4M/00218297/4. Nieruchomość stanowi własność Województwa Mazowieckiego.
2. Pomieszczenia, o których mowa w ust. 1, zostaną wynajęte w drodze przetargu publicznego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, nie stanowiącej konkurencji wobec Mazowieckiego Centrum Stomatologii Sp. z o.o. ani wobec innych podmiotów, zlokalizowanych w budynku.
3. Umowy najmu zostaną podpisane na okres do trzech lat.

§ 2.

Umowy najmu powinny zawierać postanowienia określone w § 15 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego.

§ 3.

Szczegółowe warunki najmu, o którym mowa w § 1, zostaną określone w umowach najmu do podpisania których upoważnia się Ryszarda Zięciaka – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716.