

**Uchwała nr 584/332/18**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 17 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnych służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. na nieruchomościach położonych w Zagórzcu, stanowiących własność Województwa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 50 i 650), w związku z art. 245 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 i 933 i 1132 oraz z 2018 r. poz. 398 i 650) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 6/3 o pow. 0,9843 ha, 4/3 o pow. 0,0382 ha i nr 1/3 o pow. 0,8014 ha, położonych w obrębie 0025 ZAGÓRZE w Zagórzcu, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00053096/1.
2. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/4 z obrębu 0025 Zagórze, o pow. 7,7170 ha, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00051411/2.
3. Mapa przebiegu służebności przesyłu, o których mowa w ust. 1 i 2, wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
4. Służebności przesyłu, o których mowa w ust. 1 i 2, ustanowione zostaną na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w celu budowy energetycznego przyłącza kablowego 0,4 kV, obiektu przyłączonego: stajnia z obiektem socjalnym na działce ewidencyjnej oznaczonej nr 1/4. Łączna powierzchnia pasa gruntu objętego służebnościami przesyłu wynosi ok. 128 m<sup>2</sup> (w tym długość przyłącza 128 m i szerokość 1m).
5. Służebności przesyłu, o których mowa w ust. 1 i 2, będą polegały na prawie całodobowego dostępu do ww. urządzeń, dla wykonywania czynności związanych z budową, rozbudową, demontażem, wymianą, eksploatacją, przeglądem, konserwacją, remontem, modernizacją oraz naprawą.
6. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 1.682 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
7. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi PGE Dystrybucja S.A.
8. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 4, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych z tymi służebnościami, z Mazowieckim Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. w Zagórzcu k/Warszawy.

**§ 2.**

Traci moc uchwała nr 938/255/17 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Zagórzcu, stanowiących własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk  
Wicemarszałek**