

**Uchwała nr 1871/295/17**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 28 listopada 2017 r.**

**w sprawie ustalenia stawki procentowej oraz wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów, położonych w Bielicach**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096), art. 4 pkt 9, art. 71 ust. 1 i 4, art. 72 ust. 1, 3 pkt 5, art. 78 – 81, art. 221 ust. 2, 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustalenie z dniem 1 stycznia 2018 r. użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowych, położonych w Bielicach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne nr:
  - 1) 17/4 (obręb 0044 PGR Bielice) o powierzchni 1900 m<sup>2</sup> oraz
  - 2) 17/7 (obręb 0044 PGR Bielice) o powierzchni 5800 m<sup>2</sup>,dla których Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1O/00047644/1, stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 3%.
2. Wyraża się zgodę na ustalenie z dniem 1 stycznia 2018 r. wysokości opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów, o którym mowa w ust. 1, z uwzględnieniem stawki procentowej opłaty rocznej, o której mowa w ust. 1, w kwotach:
  - 1) działka ewidencyjna nr 17/4 – 3.149,25 zł + 692,84 zł (22% VAT) = 3.842,09 zł brutto,
  - 2) działka ewidencyjna nr 17/7 - 8.318,94 zł + 1.830,17 zł (22% VAT) = 10.149,11 zł brutto.
3. Oświadczenie o ustaleniu stawki procentowej oraz opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów, stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Do podpisania oświadczenia o ustaleniu stawki procentowej oraz wysokości opłat rocznych, o którym mowa w § 1 ust. 3, wyznacza się łącznie dwie spośród wymienionych w § 1 ust. 1 uchwały nr 441/139/12 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 6 marca 2012 r. w sprawie upoważnienia dla pracowników Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie do składania oświadczeń woli w sprawie wypowiedzania opłat rocznych i oferowania nowych wysokości, z tytułu użytkowania wieczystego gruntu oraz zmian stawek procentowych<sup>2</sup>, osób.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk**  
**Wicemarszałek**

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595.

<sup>2</sup> Zmienionej uchwałą nr 1058/164/16 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 5 lipca 2016 r.