

**Uchwała nr 1021/257/17**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 4 lipca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na podjęcie czynności zmierzających do wynajmu, w drodze przetargu, wolnych pomieszczeń biurowych i magazynowych, w budynku położonym przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 i art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) oraz § 3 ust. 1 pkt 8 i ust. 3 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na wynajem pomieszczeń biurowych, o łącznej powierzchni 43,7 m<sup>2</sup>, zlokalizowanych na parterze budynku oraz pomieszczenia magazynowego, o powierzchni 18,3 m<sup>2</sup>, położonego w niskim parterze, w budynku przy ul. Nowy Zjazd 1 w Warszawie, posadowionym na działce gruntu o pow. 1.741,00 m<sup>2</sup>, oznaczonej numerem 6, obręb 5-04-01 Warszawa, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA4M/00218297/4. Nieruchomość stanowi własność Województwa Mazowieckiego.
2. Pomieszczenia, o których mowa w ust. 1 zostaną wynajęte w drodze przetargu publicznego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, nie stanowiącej konkurencji wobec Mazowieckiego Centrum Stomatologii Sp. z o.o.
3. Umowy najmu zostaną podpisane na okres trzech lat.

**§ 2.**

Umowy najmu powinny zawierać postanowienia określone w § 15 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r., w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki najmu, o którym mowa w § 1, zostaną określone w umowach najmu do podpisania których upoważnia się Ryszarda Zięciaka – Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk**  
**Wicemarszałek**