

Uchwała nr 939/255/17
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego położonej w Gostyninie

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, 933 i 1132), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4385) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność gruntową na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6721/3, obręb 0001 GOSTYNIN, o pow. 19,1155 ha, położonej w Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00043843/0.
2. Mapa przebiegu służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6721/1, obręb 0001 GOSTYNIN, o pow. 0,8849 ha, położonej w Gostyninie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1G/00024039/2, którym w chwili podejmowania niniejszej uchwały jest Skarb Państwa, zaś nieruchomość ta znajduje się w trwałym zarządzie Regionalnego Ośrodka Psychiatrii Sądowej w Gostyninie – Zalesiu, w celu posadowienia na dz. nr 6721/3 z obrębu 0001 GOSTYNIN infrastruktury przesyłowej w postaci przyłącza wodociągowego do działki oznaczonej nr 6721/1 o długości 1,6 m (szerokość strefy ochronnej wynosi 4,09 m). Łączna powierzchnia pasa eksploatacji wynosi 7 m².
4. Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie polegała na posadowieniu oraz prawie całodobowego dostępu do urządzeń wodociągowych, dla wykonywania czynności związanych z ich budową, rozbudową, demontażem, wymianą, eksploatacją, przeglądem, konserwacją, remontem, modernizacją oraz naprawą.
5. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości 185 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
6. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi Skarb Państwa - Regionalny Ośrodek Psychiatrii Sądowej w Gostyninie – Zalesiu.
7. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności wszelkich działań związanych z tą służebnością, z Wojewódzkim Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej im. prof. Eugeniusza Wilczkowskiego w Gostyninie.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności gruntowej, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym sporządzonym przez Notariusza Dominika Piotrowskiego, Repertorium A – 784/2016 z dnia 8 lutego 2016 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**