

Uchwała nr 762/246/17
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 30 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości niezabudowanej położonej w Otwocku w rejonie ulic Piłsudskiego, Kurnakowicza i Krasińskiego

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 486, 1948 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935), art. 25d, art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 załącznika do uchwały nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży części nieruchomości niezabudowanej, położone w Otwocku pomiędzy ul. Piłsudskiego, Kurnakowicza i Krasińskiego, oznaczone w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 78, jako działki ewidencyjne :
 - 1) 9/17 o powierzchni 0,3002 ha;
 - 2) 9/18 o powierzchni 0,3006 ha;
 - 3) 9/19 o powierzchni 0,2818 ha;
 - 4) 9/20 o powierzchni 0,3321 ha;
 - 5) 9/16 o powierzchni 0,2926 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną;
 - 6) 9/21 o powierzchni 0,2800 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną;
 - 7) 9/22 oraz 9/23 o łącznej powierzchni 0,2699 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną;
 - 8) 9/24 o powierzchni 0,2700 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną;
 - 9) 9/25 o powierzchni 0,2700 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną;
 - 10) 9/26 o powierzchni 0,2752 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 prawa własności działek nr 9/3, 9/7, 9/8, 9/14 oraz 9/28 o łącznej powierzchni 0,2487 ha, przeznaczonych pod drogę wewnętrzną.
2. Ceny nieruchomości uwzględniają ich wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego i wynoszą odpowiednio :
 - 1) działki nr 9/17 – 870.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 2) działki nr 9/18 – 870.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 3) działki nr 9/19 – 820.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 4) działki nr 9/20 – 960.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 5) działki nr 9/16 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 890.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 6) działki nr 9/21 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 850.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 7) działki nr 9/22 i 9/23 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 830.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 8) działki nr 9/24 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 830.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 9) działki nr 9/25 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 830.000 zł, w tym 23% VAT;
 - 10) działki nr 9/26 wraz z udziałem w drodze wewnętrznej – 840.000 zł, w tym 23% VAT.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1 przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Informacja, o której mowa w ust. 1, zostanie wywieszona na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 oraz zamieszczona na stronie internetowej – www.mazovia.pl.
3. Zawiadomienie o wywieszeniu informacji, o której mowa w ust. 1, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Wiesław Raboszuk
Wicemarszałek**