

Uchwała nr 1732/194/16
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 2 listopada 2016 r.

w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w celu sprzedaży części nieruchomości położonej w Pruszkowie przy ulicy Partyzantów

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. Dz. U. z 2016 r. poz. 486) oraz art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 42, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. poz. 4385) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży części nieruchomości, stanowiącej działki niezabudowane, położone w Pruszkowie przy ulicy Partyzantów, oznaczone w ewidencji gruntów, jako działki nr 19/1 o powierzchni 0,1603 ha i nr 19/4 o powierzchni 0,0331 ha, z obrębu ew. 25, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00030890/1.
2. Cenę wywoławczą części nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 880.000 zł brutto (715.447,15 zł +23% VAT).
3. Wadium ustala się w wysokości 88.000 zł, co stanowi 10 % ceny wywoławczej.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż części nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, a także na internetowych portalach ogłoszeniowych.
2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia, o którym mowa w ust. 1, w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do uchwały, poprzez zamieszczenie w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż części nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym, w załączniku nr 3 do uchwały.
2. Pracami Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż części nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wymienionych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A – 784/2016 z dnia 8 lutego 2016 r., sporządzonym przed Dominikiem Piotrowskim, notariuszem w Warszawie.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik