

**Uchwała Nr 377/131/16**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 8 marca 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Ząbkach w rejonie ulic Kochanowskiego i Szpitalnej**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1392 i 1890), art. 25d, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65), § 3 ust. 1 pkt 1 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości niezabudowane, położone w Ząbkach w rejonie ulic Kochanowskiego i Szpitalnej, oznaczone w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym nr 01-03, jako działki ewidencyjne:
  - 1) nr 35/16 i nr 35/29 o łącznej powierzchni 665 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w wysokości 1/3 we własności działki nr 35/28 o powierzchni 744 m<sup>2</sup>, przeznaczonej pod drogę wewnętrzną;
  - 2) nr 35/31 o powierzchni 682 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w wysokości 1/3 we własności działki nr 35/28 o powierzchni 744 m<sup>2</sup>, przeznaczonej pod drogę wewnętrzną;
  - 3) nr 35/32 o powierzchni 645 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w wysokości 1/3 we własności działki nr 35/28 o powierzchni 744 m<sup>2</sup>, przeznaczonej pod drogę wewnętrzną;uregulowane w księdze wieczystej KW nr WA1W/00087493/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Ceny nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ustala się na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, w następujących wysokościach:
  - 1) dla nieruchomości wymienionej w ust. 1 pkt 1 – 442.276,42 zł netto, tj. 544.000 zł brutto;
  - 2) dla nieruchomości wymienionej w ust. 1 pkt 2 – 450.406,50 zł netto, tj. 554.000 zł brutto;
  - 3) dla nieruchomości wymienionej w ust. 1 pkt 3 – 440.650,41 zł netto, tj. 542.000 zł brutto.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1 ust. 1, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego – [www.mazovia.pl](http://www.mazovia.pl).
3. Zawiadomienie o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2, zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Wiesław Raboszuk**  
**Wicemarszałek**