

Uchwała Nr 802/50/15
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 23 czerwca 2015 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Nowy Rynek 11, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz Energa – Operator Spółka Akcyjna

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.¹⁾), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 782), w związku z art. 245 i art. 285 § 1 oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, z późn. zm.²⁾), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144 poz. 4385) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 247/14 o powierzchni 590 m² z obrębu Śródmieście, położonej w Płocku, przy ul. Nowy Rynek 11.
2. Mapa przebiegu służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1, wraz z opisem stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony, w drodze jednostronnego oświadczenia woli zawartego w akcie notarialnym na rzecz Energa Operator Spółka Akcyjna i będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o powierzchni 7,5 m² na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 247/14 z obrębu Śródmieście, a także będzie polegała na prawie całodobowego dostępu przez upoważnionych przedstawicieli przedsiębiorstwa energetycznego do urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii.
4. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 2.537 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi Energa Operator Spółka Akcyjna.
6. W jednostronnym oświadczeniu woli, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić zapis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności, wszelkich działań z Teatrem Dramatycznym im. Jerzego Szaniawskiego w Płocku.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności przesyłu, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym A-1824/2014 z dnia 25 marca 2014 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 827 oraz z 2015 r. poz. 4, 397 i 539.