

Uchwała Nr 140/7/14
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 23 grudnia 2014 r.

w sprawie dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Wyszaków

Na podstawie art. 41 ust. 1 i 2 pkt 1 i 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596, z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 2, ust. 3 i ust. 5, art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.²⁾), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz uchwałą Nr 225/14 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 3 listopada 2014 r. w sprawie dokonania zamiany nieruchomości pomiędzy Województwem Mazowieckim a Gminą Wyszaków – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany działki, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego o wartości 105.506 zł brutto, położonej w Wyszakowie, oznaczonej nr ewidencyjnym 4772/1, o powierzchni 133 m², wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Wyszakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr OS1W/00049302/9.
2. Działka, o której mowa w ust. 1, stanowi przedmiot zamiany na działkę stanowiącą własność Gminy Wyszaków, położoną w Wyszakowie, o wartości 97.770 zł brutto, oznaczoną pod nr ewidencyjnym 4771/14, o pow. 115 m², dla której Sąd Rejonowy w Wyszakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr OS1W/00045209/9.
3. Wartość działek, o których mowa w ust. 1 i 2, została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.
4. Zamiana działek, o których mowa w ust. 1 i 2, nastąpi po dokonaniu przez Gminę Wyszaków dopłaty, stanowiącej różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2.

Do podpisania umowy zamiany nieruchomości, o których mowa w § 1, oraz protokołu uzgodnień warunków dokonania zamiany nieruchomości, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w dniu 25 marca 2014 r., do składania i przyjmowania w imieniu Województwa Mazowieckiego oświadczeń woli w zakresie nabywania i zbywania własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego, ustanawiania i nabywania ograniczonych praw rzeczowych oraz ustanawiania odrębnych własności lokali.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2013 r. poz. 645 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.