

Uchwała Nr 431/332/14
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 25 marca 2014 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Józefowie przy ul. 3 Maja, stanowiącej własność Województwa Mazowieckiego, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 i 645), art. 25 d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 245 § 1 i 2, art. 285 § 1 oraz 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121), § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) oraz § 3 ust. 1 pkt 6 załącznika do uchwały Nr 188/13 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r. poz. 13013) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odpłatną służebność przesyłu na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 47 jako działka nr ewidencyjny 53/3 o powierzchni 470 m², położonej w Józefowie przy ul. 3 Maja, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1O/00064044/2
2. Mapa przebiegu służebności przesyłu, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik do uchwały.
3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanowiona zostanie na czas nieokreślony w drodze jednostronnego oświadczenia woli na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A (20-340) Lublin, w celu wybudowania przyłącza kablowego 0,4 kV o długości 30 mb oraz złączy kablowych Zk-3 i ZK-4, każdego o wymiarach 80x25 cm. Przyjęto strefę pasa eksploatacyjnego gruntu dla linii kablowej nn o szerokości 1 m oraz całości powierzchni zajętej pod pas eksploatacyjny linii kablowej w wysokości $(30*1) + 2*(08x0,25)*1 = 30,4 \text{ m}^2$.
4. W oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego ustala się jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 2.000 zł netto plus podatek VAT, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
5. Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem służebności ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A (20-340) Lublin.
6. W oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3, należy zamieścić przepis wskazujący na konieczność uzgodnienia przez nabywcę służebności prac zmierzających do posadowienia przyłącza kablowego oraz złączy kablowych, o których mowa w ust. 3, z administratorem nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 2.

Do podpisania protokołu uzgodnień oraz do ustanowienia prawa służebności przesyłu, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2, upoważnia się łącznie dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego do składania i przyjmowania w imieniu Województwa Mazowieckiego oświadczeń woli w zakresie nabywania i zbywania własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego, ustanawiania i nabywania ograniczonych praw rzeczowych oraz ustanawiania odrębnych własności lokali.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.