

Uchwała Nr 997/259/13
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 4 czerwca 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Kochanowskiego oraz zakupu ogłoszenia prasowego

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 oraz art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 roku w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną położoną w Otwocku przy ul. Kochanowskiego o powierzchni 0,8296 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0068 68 jako działka nr 5/7, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA10/00068409/7.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości ustala się na kwotę 1.335.000 zł - sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.²⁾)
3. Wadium ustala się w wysokości 133.500 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, wymienionej w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały, poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, w serwisie internetowym www.monitorurzedowy.pl wraz z zamieszczeniem w 39 portalach ogłoszeniowych, a także zamieszczenie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 3.999,96 zł, na zakup ogłoszenia prasowego informującego o przetargu oraz kwoty 246 zł na zakup ogłoszenia w serwisie internetowym.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszeń, o których mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2013 rok - przyjętym uchwałą Nr 246/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na 2013 rok, z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r. poz. 316) – w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracą Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracą Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A-9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 roku.

§ 6.

Traci moc uchwała Nr 473/237/13 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 12 marca 2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Kochanowskiego oraz zakupu ogłoszenia prasowego.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Krzysztof Strzałkowski
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 1342, 1448, 1529 i 1530 oraz z 2013 r. poz. 35.