

**Uchwała Nr 740/249/13**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 23 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 21 znajdującego się w budynku przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie – Jeziornie wraz z udziałami w lokalach niemieszkalnych oznaczonych nr 32 i 33 oraz zakupu ogłoszenia prasowego**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1, art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.<sup>2)</sup>), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego, oznaczonego nr 21, znajdującego się w budynku przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie – Jeziornie, wraz z udziałami w lokalach niemieszkalnych nr 32 i 33, wymienione w załączniku Nr 1 do uchwały.
2. Cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego, wraz z udziałami w lokalach niemieszkalnych, ustala się w wysokości 60.000 zł.
3. Wadium ustala się w wysokości 6.000 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego wymienionego w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały, poprzez ogłoszenie w prasie, w serwisie internetowym [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) wraz z zamieszczeniem w 39 portalach ogłoszeniowych, a także zamieszczenie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 2.149,06 zł, na zakup ogłoszenia prasowego informującego o przetargu oraz kwoty 246 zł na zakup ogłoszenia w serwisie internetowym.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszeń, o których mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2013 rok - przyjętym uchwałą Nr 246/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na 2013 rok, z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r. poz. 316) – w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracami Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A-9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 roku.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Leszek Ruszczyk  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r., poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.