

Uchwała Nr 1477/176/12
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 10 lipca 2012 r.

w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrołęce przy ul. I Armii Wojska Polskiego 23 oraz zakupu ogłoszeń.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1, art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i ust. 3, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾), § 9 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) oraz w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 roku w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ostrołęce przy ul. I Armii Wojska Polskiego 23, wpisanej do rejestru zabytków, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie ewidencyjnym 0003-3 jako działka nr 30036 o powierzchni 939 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXXX/X, prowadzonej przez Sąd Rejonowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrołęce.
2. Cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 1.200.000 zł.
3. Udziela się 25% bonifikaty od ceny nieruchomości ustalonej w przetargu, z tytułu wpisu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, do rejestru zabytków.
4. Wadium ustala się w wysokości 60.000 zł, co stanowi 5 % ceny wywoławczej.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały, poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, w serwisie internetowym www.monitorurzedowy.pl wraz z zamieszczeniem w 35 portalach ogłoszeniowych, a także zamieszczenie na stronie internetowej www.mazovia.pl oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 26 w Warszawie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie – Delegaturze w Ostrołęce przy ul. Piłsudskiego 38 w Ostrołęce.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 4.035,73 zł, na zakup ogłoszeń prasowych informujących o przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszeń, o których mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2012 rok, przyjętym uchwałą Nr 192/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2011 r., w sprawie uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na 2012 rok, z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 880) – w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracami Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A-9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 roku.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

**Krzysztof Strzałkowski
Wicemarszałek**

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r., Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.