

Uchwała Nr 1333/172/12
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 26 czerwca 2012 r.

w sprawie przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali położonych w budynku mieszkalnym przy ul. 3 Maja 127E w Józefowie oraz zakupu ogłoszenia prasowego.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1, art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i ust. 3, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾), w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:
 - 1) lokalu mieszkalnego oznaczonego nr 4 o powierzchni użytkowej 11,18 m² wraz z udziałem w wysokości 1118/28165 we współwłasności części wspólnych budynku i działki gruntu nr 53/5 o powierzchni 0,1480 ha, położonej przy ul. 3 Maja 127E w Józefowie, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1O/00064052/1;
 - 2) udziału w wysokości 1/3 we współwłasności nieruchomości stanowiącej lokal niemieszkalny (łazienka, toaleta, kuchnia), oznaczony nr 10 o powierzchni użytkowej 17,07 m², z którym związany jest udział w wysokości 1707/28165 we współwłasności części wspólnych budynku i działki gruntu nr 53/5 o powierzchni 0,1480 ha, położonej przy ul. 3 Maja 127E w Józefowie, dla którego Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1O/00071751/3.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego oraz udziału w lokalu niemieszkalnym, o których mowa w ust. 1, objęta zostanie jednym postępowaniem przetargowym. Cenę wywoławczą lokali ustala się w wysokości 35.000 zł.
3. Wadium ustala się w wysokości 3.500 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości informację o drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały, poprzez ogłoszenie w prasie i zamieszczenie na stronie internetowej Samorządu Województwa Mazowieckiego oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 2.878,20 zł, na zakup ogłoszenia prasowego informującego o przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszenia, o którym mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na 2012 rok - przyjętym uchwałą Nr 192/11 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2011 r., w sprawie uchwały budżetowej Województwa Mazowieckiego na 2012 rok, z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 880) – w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracami Komisji przetargowej kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osobę kierującą pracami Komisji przetargowej, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A-9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 roku.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.