

Uchwała Nr 2947/121/11
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 27 grudnia 2011 r.

w sprawie zmiany terminu trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 24 położonego w budynku przy Al. Jerozolimskich 57 w Warszawie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾), art. 3a ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492) oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się zmienić termin trwania prawa współużytkowania wieczystego, ustanowionego na udziale wynoszącym 0,006 części nieruchomości gruntowej położonej przy Al. Jerozolimskich 57 w Warszawie, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym 5-05-01, jako działka ewidencyjna nr 11, o powierzchni 743 m², opisanej w księdze wieczystej nr XXXX/XXXXXXXX/X, przynależnym do lokalu mieszkalnego nr 24, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr XXXX/XXXXXXXX/X.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1, wynika z konieczności ustalenia jednego wspólnego terminu trwania prawa użytkowania wieczystego w odniesieniu do wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej opisanej w ust. 1 i polegać będzie na dostosowaniu zmienianego terminu do najdalszego terminu trwania tego prawa, ustalonego dla pozostałych udziałów na dzień 11 grudnia 2110 r.
3. Zmiana terminu trwania prawa współużytkowania wieczystego nastąpi jednocześnie ze sprzedażą lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1. Koszty związane z zawarciem umowy poniosą nabywcy lokalu.

§ 2.

Do podpisania umowy w sprawie zmiany terminu trwania prawa współużytkowania wieczystego, o którym mowa w § 1, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A -9108/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską notariuszem w Warszawie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Mazowieckiego

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.