

**Uchwała Nr 478/26/11**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 15 marca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Centrum Rehabilitacji im. prof. M. Weissa „STOCER” SPZOZ z siedzibą w Konstancinie - Jeziornie, postawionemu w stan likwidacji, na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Konstancinie - Jeziornie i Warszawie na rzecz Mazowieckiego Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), w związku z art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14 poz. 89, z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz § 10 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 4 załącznika do uchwały Nr 178/08 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 8 września 2008 r. w sprawie zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, będących wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi, przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie – uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Centrum Rehabilitacji im. prof. M. Weissa „STOCER” SPZOZ z siedzibą w Konstancinie - Jeziornie, postawionemu w stan likwidacji, na wydzierżawienie Mazowieckiemu Centrum Rehabilitacji „STOCER” Sp. z o.o. z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie:

- 1) budynków i części budynków o łącznej powierzchni 15.480,78 m<sup>2</sup>, znajdujących się na nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Wierzejewskiego 12, w tym:
  - a) części budynku głównego o powierzchni 11.213,72 m<sup>2</sup>;
  - b) budynku Ośrodka Zaopatrzenia Ortopedycznego o powierzchni 3.231,00 m<sup>2</sup>;
  - c) budynku Oddziału IB o powierzchni 318,06 m<sup>2</sup>;
  - d) części budynku ambulatorium o powierzchni 718,00 m<sup>2</sup>;(po pomniejszeniu o powierzchnie wynajęte lub wydzierżawione innym podmiotom), wraz z prawem do korzystania z gruntu obejmującego działki ewidencyjne nr 33/8, 33/9, 33/10, 33/13, 33/14, 33/16 i 33/17;
- 2) części budynku Ośrodka Ortopedyczno – Rehabilitacyjnego Dla Dzieci i Młodzieży, wraz z kotłownią, o powierzchni 5.273,21 m<sup>2</sup> (po pomniejszeniu o powierzchnie wynajęte, wydzierżawione lub użyczone innym podmiotom), znajdującego się na nieruchomości położonej w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Długiej 40/42, wraz z prawem do korzystania z gruntu obejmującego działki ewidencyjne: 16/1, 16/2, 16/3 i 16/4;
- 3) części budynku Ośrodka Rehabilitacji Dzieci i Młodzieży o powierzchni 876,00 m<sup>2</sup> (po pomniejszeniu o powierzchnię oddaną w użyczenie), znajdującego się na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Ożarowskiej 75A, wraz z prawem do korzystania z gruntu, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 24;
- 4) pomieszczeń Ośrodka Rehabilitacji Społecznej o łącznej powierzchni 272,70 m<sup>2</sup>, w tym:
  - a) pomieszczeń o powierzchni 217,80 m<sup>2</sup>, stanowiących lokale nr 5, 6, 7, 8, 9, 10 w budynku nr 10 przy ul. Korczyńskiej w Warszawie,
  - b) pomieszczeń o powierzchni 54,90 m<sup>2</sup>, stanowiących lokal nr 2 w budynku nr 11 przy ul. Urle w Warszawie,z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.

§ 2.

Umowa dzierżawy może zostać zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dnia zakończenia likwidacji Centrum Rehabilitacji im. prof. M. Weissa „STOCER” SPZOZ z siedzibą w Konstancinie - Jeziornie, ale nie później niż do dnia 31 grudnia 2015 r. oraz powinna zawierać postanowienia określone w § 13 ust. 1 załącznika do uchwały Nr 178/08 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 8 września 2008 r. w sprawie zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, będących wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi, przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Likwidatorowi Centrum Rehabilitacji im. prof. M. Weissa „STOCER” SPZOZ z siedzibą w Konstancinie – Jeziornie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Krzysztof Strzałkowski  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007r. Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007 r. Nr 123, poz. 849, Nr 166, poz. 1172, Nr 176, poz. 1240 i Nr 181, poz. 1290, z 2008 r. Nr 171, poz. 1056, z 2009 Nr 19, poz. 100, Nr 76, poz. 641, Nr 98, poz. 817, Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1707 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 107, poz. 679 i Nr 230, poz. 1507.