

Uchwała Nr 161/8/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 21 grudnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w likwidacji na wynajem pomieszczeń znajdujących się w budynkach przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie, na rzecz Spółki „Koleje Mazowieckie – KM” Sp. z o.o.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾), oraz § 3 pkt 4 i § 4 ust. 1 pkt 8 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w likwidacji na wynajem pomieszczeń znajdujących się:
 - 1) na parterze i I piętrze budynku Starej Interny o łącznej powierzchni 221,35 m²;
 - 2) w piwnicy budynku Łącznika o powierzchni 74,60 m²;przy ul. Brzeskiej 12 w Warszawie.
2. Powierzchnia, o której mowa w ust. 1, zostanie wynajęta na rzecz Spółki „Koleje Mazowieckie – KM” Sp. z o.o., z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Spółki.
3. Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia oraz ze stawką najmu:
 - 1) 29,00 zł/m² netto plus opłaty eksploatacyjne za powierzchnię znajdującą się w budynku Starej Interny;
 - 2) 7,00 zł/m² netto plus opłaty eksploatacyjne za powierzchnię znajdującą się w budynku Łącznika.
4. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie, zawartej pomiędzy Województwem Mazowieckim - Mazowieckim Zarządowi Nieruchomości w likwidacji, a Spółką „Koleje Mazowieckie – KM” Sp. z o.o.
5. Do podpisania, umowy, o której mowa w ust. 3, upoważnia się Likwidatora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Likwidatorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Marcin Kierwiński
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.