

Uchwała Nr 2188/396/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 3 listopada 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody Zespołowi Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Siedlcach na zawarcie umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku położonym na nieruchomości w Siedlcach przy ul. Młynarskiej 17.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.²⁾) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Zespołowi Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Siedlcach na zawarcie umowy najmu dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 49,80 m², znajdujących się na drugim piętrze w budynku położonym na nieruchomości w Siedlcach przy ul. Młynarskiej 17, oznaczonej zgodnie z ewidencją gruntów jako działki nr 37/29 i 69/5 o łącznej powierzchni 3 605 m².
2. Pomieszczenia o których mowa w ust. 1 wynajęte zostaną na rzecz Okręgowej Izby Pielęgniarek i Położnych Regionu Siedleckiego, sprawującej nadzór nad wykonywaniem zawodu pielęgniarek i położnych.

§ 2.

Umowa najmu może zostać zawarta od dnia 4 listopada 2010 r. na czas nieoznaczony, z terminem jej wypowiedzenia nie dłuższym niż 3 miesiące.

§ 3.

Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Siedlcach do zawarcia w umowie najmu zapisu w brzmieniu: „najemca oświadcza, że będzie ponosił wszelkie koszty z tytułu utrzymania przedmiotu najmu a także wszelkie, inne koszty związane z jego bieżącą eksploatacją. Najemca zobowiązuje się uzyskać zgodę wynajmującego w przypadku zamiaru wykonania jakichkolwiek prac remontowo – budowlanych w najmowanym lokalu. Zgoda, o której mowa powyżej nie zastępuje wymaganych prawem zgód i zezwoleń właściwych organów administracyjno – budowlanych, których uzyskanie jest konieczne do rozpoczęcia i prowadzenia prac. Najemcy nie przysługuje zwrot jakichkolwiek nakładów poniesionych na lokal w trakcie obowiązywania stosunku najmu, po rozwiązaniu umowy najmu i oświadcza on, że nie będzie zgłaszał i dochodził z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń do wynajmującego”.

§ 4.

Wykonanie uchwały oraz zawarcie umowy najmu powierza się Dyrektorowi Zespołu Medycznych Szkół Policealnych siedzibą w Siedlcach.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Ludwik Rakowski
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, i Nr 155, poz. 1043.