

**Uchwała Nr 1146/355/10**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 8 czerwca 2010 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Ciechanowie przy ul. Strażackiej 7 oraz zakupu ogłoszenia prasowego.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3, art. 57 ust. 1, art. 70 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.<sup>2)</sup>), w związku z § 6 ust.1 pkt 1 Załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata oraz § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r. w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się sprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowaną położoną w Ciechanowie przy ul. Strażackiej 7, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 427/1 o powierzchni 1983 m<sup>2</sup>, z obrębu 10 Śródmieście, dla której Sąd Rejonowy w Ciechanowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 33211, której wartość została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 561.000 zł.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, na kwotę 600.000 zł.
3. Ustala się wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej, na kwotę 30.000 zł.

§ 2.

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie codziennej ogólnokrajowej i zamieszczenie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, a także na tablicy ogłoszeń w Delegaturze Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Ciechanowie informację o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1, o treści zgodnej z załącznikiem Nr 1 do uchwały.
2. Wyraża się zgodę na wydatkowanie kwoty 4.666,50 zł, na zakup ogłoszenia prasowego informującego o przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Środki finansowe na zakup ogłoszenia, o których mowa w ust. 2, zostały zaplanowane w budżecie Województwa Mazowieckiego na rok 2010, przyjętym uchwałą Nr 215/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie budżetu Województwa Mazowieckiego na 2010, z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 r. Nr 57, poz. 831) - w dziale 700, rozdziale 70005, § 4300 i pochodzą z dochodów własnych.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 wyznacza się Komisję przetargową w składzie określonym w załączniku Nr 2 do uchwały.
2. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.
3. Upoważnia się osoby, o których mowa w ust. 2, do podpisania informacji o wyniku przetargu.

§ 4.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, określa załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 5.

Do podpisania umowy sprzedaży, o której mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się osoby wskazane w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Rep. A-8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r., sporządzonym przed Marią Alicją Janowską – notariuszem w Warszawie.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Ludwik Rakowski  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1206 Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146.