

Uchwała Nr 401/328/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 2 marca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody Zespołowi Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Warszawie na zawarcie kolejnych umów najmu pomieszczeń użytkowych oraz dzierżawy terenu nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Świętojerskiej 9.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾) – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Zespołowi Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Warszawie na zawarcie kolejnych umów z poniższymi podmiotami:
 - 1) Fundacją „Ficag PL” z siedzibą w Warszawie przy ul. Bohaterów Warszawy 26/68, na wynajęcie sali gimnastycznej wraz z zapleczem,
 - 2) Firmą „PODOLCZYŃSKI” z siedzibą w Warszawie przy ul. Majowej 5, na wynajęcie sali gimnastycznej wraz z zapleczem,
 - 3) Prywatnym Zespołem Szkół z siedzibą w Warszawie przy ul. Świętojerskiej 9, na wynajęcie sali gimnastycznej wraz z zapleczem,
 - 4) Firmą ogrodniczą „Zrob” z siedzibą w Warszawie przy ul. Ks. Janusza 45/47, na dzierżawę i wynajęcie:
 - a) terenu wydzielonego poza boiskiem szkolnym z przeznaczeniem na parkowanie dwóch pojazdów mechanicznych,
 - b) terenu wydzielonego poza boiskiem szkolnym o pow. 100 m², z przeznaczeniem na składowanie małych urządzeń
 - c) pomieszczenia o pow. 8 m², z przeznaczeniem na przebieralnię dla pracowników
 - 5) Firmą „STÖER PROMOCJA PLAKATU” sp.z.o.o z siedzibą w Warszawie przy ul. Belwederskiej 6A, na wynajęcie części ogrodzenia z przeznaczeniem na zainstalowanie dwóch nośników reklamowych.
2. Pomieszczenia i teren nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust 1, znajdują się na nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Świętojerskiej 9.

§ 2.

Szczegółowe warunki najmu pomieszczeń oraz dzierżawy terenu nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, zostaną określone w umowach zawartych pomiędzy Zespołem Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Warszawie a podmiotami o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 3.

Umowy najmu i dzierżawy mogą zostać zawarte po dniu podjęcia niniejszej uchwały na okres 1 roku oraz powinny zawierać zapisy mówiące o możliwych warunkach i terminach rozwiązania umowy, przed upływem terminu na który została zawarta.

§ 4.

Zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Medycznych Szkół Policealnych z siedzibą w Warszawie do zawarcia w umowach najmu i dzierżawy zapisów mówiących, iż najemca ponosi wszelkie koszty utrzymania przedmiotu najmu, a także wszelkie inne koszty związane z jego eksploatacją i nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu po rozwiązaniu umowy.

§ 5.

Wykonanie uchwały oraz zawarcie umów najmu i dzierżawy powierza się Dyrektorowi Zespołu Medycznych Szkół Policealnych siedzibą w Warszawie.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Ludwik Rakowski
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206, Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 157, poz. 1241.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590.