

**Uchwała Nr 242/323/10**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 9 lutego 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Lecznica Centrum” na dzierżawę części terenu przyległego do budynku Przychodni przy ul. Śliskiej 5 o łącznej powierzchni 165 m<sup>2</sup> na rzecz Firmy „KASKADA” Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), w związku z art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 z późn. zm.<sup>2)</sup>) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 3 załącznika do uchwały Nr 178/08 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 8 września 2008 r. w sprawie zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, będących wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi, przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie – uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Lecznica Centrum” w Warszawie na dzierżawę terenu przy Przychodni Lekarskiej ul. Śliska 5 (wjazd od ul. Siennej), o łącznej powierzchni 165 m<sup>2</sup>.
2. Zwalnia się Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Lecznica Centrum” w Warszawie od stosowania trybu przetargu określonego w § 10 ust. 4 załącznika do uchwały Nr 178/08 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 8 września 2008 r. w sprawie zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, będących wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi, przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie.
3. Dzierżawa powierzchni, o której mowa w ust. 1, nastąpi na rzecz Firmy „KASKADA” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Al. Jana Pawła II nr 12.

§ 2.

Zobowiązuje się Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Lecznica Centrum” do zawarcia w umowie dzierżawy nieruchomości o której mowa w § 1 ust. 1, następującej klauzuli:

1. Wyzierżawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia, w przypadku zwrotu tej nieruchomości na rzecz ewentualnego byłego właściciela lub jego następców prawnych.
2. Dzierżawca w przypadku określonym w pkt. 1, na własne ryzyko ponosi nakłady na nieruchomości oraz zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.

§ 3.

Umowa dzierżawy może zostać zawarta na czas nieoznaczony oraz powinna zawierać postanowienia określone w § 13 Zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, będących wojewódzkimi samorządowymi jednostkami organizacyjnymi, przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, stanowiących załącznik do uchwały Nr 178/08 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 8 września 2008 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Lecznica Centrum” w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**z up. Marszałka Województwa**

**Ludwik Rakowski  
Wicemarszałek**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 157, poz. 1241.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007 r. Nr 123, poz. 849, Nr 166, poz. 1172, Nr 176, poz. 1240 i Nr 181, poz. 1290 w Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1056 i Nr 234, poz. 1570 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 76, poz. 641 i Nr 98, poz. 817, Nr 157, poz. 1241 i Nr 219, poz. 1704.