

Uchwała Nr 138/320/10
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 26 stycznia 2010 r.

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokali niemieszkalnych znajdujących się w budynkach przy ul. Kraszewskiego 7a i 7b w Konstancinie - Jeziornie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r., Nr 141, poz. 1492) w związku z § 86 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 145/09 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 7 września 2009 r., w sprawie Statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 144, poz. 4385) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odrębną własność lokali niemieszkalnych usytuowanych w budynkach przy ul. Kraszewskiego 7a i 7b w Konstancinie – Jeziornie, znajdujących się na nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA1I/00002781/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Wyodrębnieniem, o którym mowa w ust. 1, zostaną objęte następujące lokale niemieszkalne:
 - 1) lokal nr 35 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 2) lokal nr 36 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 3) lokal nr 37 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 4) lokal nr 38 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 5) lokal nr 39 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 6) lokal nr 40 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7a w Konstancinie - Jeziornie;
 - 7) lokal nr 30 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie;
 - 8) lokal nr 31 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie;
 - 9) lokal nr 32 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie;
 - 10) lokal nr 33 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie;
 - 11) lokal nr 34 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie;
 - 12) lokal nr 35 usytuowany w budynku mieszkalnym przy ul. Kraszewskiego 7b w Konstancinie - Jeziornie.
3. Z własnością lokali, o których mowa w ust. 2, związane są udziały w nieruchomości wspólnej, obejmujące części wspólne budynków i innych urządzeń oraz prawo własności nieruchomości gruntowej, obliczone zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r., Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r., Nr 141, poz. 1492).

§ 2.

Do złożenia oświadczeń woli o ustanowieniu odrębnych własności lokali, o których mowa w § 1 ust. 2, upoważnia się dwie osoby spośród wskazanych w pełnomocnictwie udzielonym przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w akcie notarialnym Repertorium A - 8685/2007 z dnia 24 lipca 2007 r.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Stefan Kotlewski
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 157, poz. 1241.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590.