

Uchwała Nr 2283/277/09
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 8 września 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na wynajęcie pomieszczeń oraz wydzierżawienie gruntu stanowiącego część nieruchomości położonej w Żyrardowie przy ul. Waryńskiego 1.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾) w związku z § 3 pkt 4 i § 4 ust. 1 pkt 8 załącznika do uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 194, poz. 7411) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Mazowieckiemu Zarządowi Nieruchomości w Warszawie na:
 - 1) wynajęcie pomieszczeń o łącznej powierzchni 340 m² w budynku przy ul. Waryńskiego 1 w Żyrardowie;
 - 2) wydzierżawienie działki gruntu o powierzchni 2500 m², stanowiącej część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr 2620/2 o powierzchni 7894 m², położonej w Żyrardowie przy ul. Waryńskiego 1.
2. Wynajęcie pomieszczeń oraz wydzierżawienie gruntu, o których mowa w ust. 1, nastąpi na rzecz firmy „DROGBUD” – Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o.
3. Szczegółowe warunki najmu pomieszczeń oraz dzierżawy gruntu, o których mowa w ust. 1, zostaną określone w umowie, zawartej pomiędzy Mazowieckim Zarządem Nieruchomości w Warszawie a firmą „DROGBUD” – Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o.

§ 2.

Umowa, o której mowa w § 1 ust. 3 może zostać zawarta na czas nieoznaczony, z jedno miesięcznym okresem wypowiedzenia. W umowie zamieszcza się zapis zgodnie z którym firma „DROGBUD” – Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o. na własny koszt przystosuje wydzierżawianą część działki gruntu na parking samochodowy, wraz z urządzeniem wjazdu i wyjazdu, a także oznaczy miejsca parkingowe oraz sposób komunikacji dla ruchu samochodów.

§ 3.

Zobowiązuje się Dyrektora Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie, do zawarcia w umowie, o której mowa w § 1 ust. 3, zapisu mówiącego, iż firma „DROGBUD” – Podkarpacki Holding Budowy Dróg Sp. z o.o. po zakończeniu umowy zobowiązuje się do pozostawienia nieruchomości w stanie nie pogorszonej od stanu obecnego.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Mazowieckiego Zarządu Nieruchomości w Warszawie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r., Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 216, poz. 1370 i Nr 223, poz. 1458.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r., Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817.