

Uchwała Nr 2679/191/08
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 18 listopada 2008 r.

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu użytkowego w budynku przy ul. Waryńskiego 1 w Żyrardowie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 oraz art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾), art. 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, z późn. zm.²⁾), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r., Nr 141, poz. 1492), § 85 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 104/04 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 232, poz. 6218) - uchwała się, co następuje

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić odrębną własność lokalu użytkowego nr 2U o powierzchni 423,02 m² w budynku o numerze ewidencyjnym 2620;2 znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 2620/2 o powierzchni 7894 m², położonej przy ul. Waryńskiego 1 w Żyrardowie, stanowiącej część nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej KW nr PL1Z/00049337/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żyrardowie. Lokal zostanie wyodrębniony wraz z pomieszczeniem przynależnym, stanowiącym budynek o numerze ewidencyjnym 2620;5 o powierzchni użytkowej 57,36 m², który znajduje się na działce ewidencyjnej nr 2620/2.
2. Z własnością lokalu, o którym mowa w ust. 1, związany jest udział w nieruchomości wspólnej (obejmującej części wspólne budynków i innych urządzeń oraz prawo własności działki ewidencyjnej nr 2620/2), obliczony zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 2004 r. o własności lokali.

§ 2.

Do złożenia oświadczenia woli o ustanowieniu odrębnej własności lokalu, o którym mowa w § 1 ust. 1, upoważnia się Janusza Ulatowskiego, Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego oraz Krzysztofa Miernowskiego, Kierownika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 1815/74/07 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2007 r. w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu użytkowego w budynku przy ul. Waryńskiego 1 w Żyrardowie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa

Ludwik Rakowski
Wicemarszałek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.