

Uchwała Nr 1958/166/08
Zarządu Województwa Mazowieckiego
z dnia 2 września 2008 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa ogólnego oraz ustanowienia administratora.

Na podstawie art. 41 ust. 1 i art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.¹⁾) - uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Udziela się Panu Krzysztofowi Grzegorzowi Strzałkowskiemu, pełniącemu obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie pełnomocnictwa ogólnego do:
 - 1) kierowania i zarządzania Wojewódzkim Urzędem Pracy w Warszawie;
 - 2) dokonywania, w imieniu Województwa Mazowieckiego, wszelkich czynności objętych statutem Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie;
 - 3) dokonywania czynności z zakresu prawa pracy;
 - 4) reprezentowania Województwa Mazowieckiego, w sprawach dotyczących Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie, przed sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, urzędami administracji publicznej i innymi podmiotami, z prawem substytucji.
2. Pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 1, udziela się na okres pełnienia obowiązków Dyrektora WUP w Warszawie.

§ 2.

Upoważnia się Pana Krzysztofa Grzegorza Strzałkowskiego, pełniącego obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie do reprezentowania Zarządu Województwa Mazowieckiego w sprawach wynikających z funkcji administratora nieruchomości przekazanych WUP w Warszawie, a w szczególności do:

- 1) zawierania umów z dostawcami mediów;
- 2) zapewnienia ochrony i dozoru;
- 3) organizowania i przeprowadzania koniecznych przeglądów instalacji technicznej i budynków;
- 4) zawierania umów ubezpieczenia nieruchomości;
- 5) sporządzania deklaracji podatkowych i odprowadzania podatku;
- 6) dokonywania napraw i remontów bieżących oraz zawierania umów w tym zakresie;
- 7) przeprowadzania przetargów na wynajem i dzierżawę nieruchomości i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony nie dłuższy niż rok;
- 8) przeprowadzania przetargów i zawierania umów najmu i dzierżawy na czas określony dłuższy niż rok, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
- 9) zawierania umów najmu i dzierżawy bez przeprowadzania przetargu, za zgodą Zarządu Województwa Mazowieckiego;
- 10) wystawiania faktur i egzekwowania należności związanych z nieruchomościami.

§ 3.

Wykonując zadania, o których mowa w § 2 pkt 7, 8 i 9, Pan Krzysztof Grzegorz Strzałkowski, pełniący obowiązki Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Warszawie działa na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾) oraz uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411).

§ 4.

Do wykonywania czynności przekraczających czynności zwykłego zarządu wymagane jest pełnomocnictwo szczególne.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Mazowieckiego**

Adam Struzik

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 127 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.