

**Uchwała Nr 1394/150/08**  
**Zarządu Województwa Mazowieckiego**  
**z dnia 1 lipca 2008 r.**

**w sprawie oddania Muzeum Wsi Radomskiej w Radomiu w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Radomiu przy ulicy Szydłowieckiej.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25 d, art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2, art. 70 ust. 2, art. 71 ust. 3 i art. 72 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.<sup>2)</sup>), § 3 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 2, § 9, § 10 ust. 1, § 11 ust. 1 pkt 1 lit. b, ust. 2 i ust. 4 uchwały Nr 152/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 4 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Mazowieckiego, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 194, poz. 7411) oraz § 85 ust. 3 Statutu Województwa Mazowieckiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr 104/04 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie statutu Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 232, poz. 6218) - uchwała się, co następuje :

§ 1.

1. Postanawia się oddać Muzeum Wsi Radomskiej w Radomiu w użytkowanie wieczyste, na okres 99 lat, z przeznaczeniem na działalność kulturalną, następujące nieruchomości:
  - 1) nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 77 (obręb Jeżowa Wola) o powierzchni 5310 m<sup>2</sup>, położoną w Radomiu przy ulicy Szydłowieckiej,
  - 2) nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 237 (obręb Wośniki) o powierzchni 1070 m<sup>2</sup>, położoną w Radomiu przy ulicy Szydłowieckiej oraz nieodpłatnie budynek architektury ludowej „Remizy z Antoniowa”.
2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 stanowi 20% wartości gruntu wynoszącego 107.262 zł i stanowi kwotę 21.452,40 zł netto + 22% VAT, a opłata roczna stanowi 0,3% wartości gruntu i wynosi 321,77 zł + 22% VAT.
3. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 stanowi 20 % wartości gruntu wynoszącego 21.614 zł i stanowi kwotę 4.322,80 zł netto + 22% VAT, a opłata roczna stanowi 0,3% wartości gruntu i wynosi 64,84 zł + 22% VAT.
4. Wartość budynku znajdującego się na nieruchomości, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynosi 71.663 zł.

§ 2.

Udziela się Muzeum Wsi Radomskiej w Radomiu bonifikaty w wysokości 90% od :

- 1) pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 ust. 2; wysokość pierwszej opłaty po zastosowaniu bonifikaty wynosi 2.145,24 zł netto + 22% VAT,
- 2) pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, o której mowa w § 1 ust. 3; wysokość pierwszej opłaty po zastosowaniu bonifikaty wynosi 432,28 zł netto + 22% VAT.

§ 3.

Koszty notarialne i sądowe związane z ustanowieniem użytkowania wieczystego na nieruchomościach ponosi Muzeum Wsi Radomskiej w Radomiu.

§ 4.

Upoważnia się Janusza Ulatowskiego, Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego oraz Krzysztofa Miernowskiego, Kierownika Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami w Departamencie Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego do podpisania protokołów uzgodnień warunków oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste i nieodpłatnego przekazania budynku „Remizy z Antoniowa” oraz umowy o ustanowieniu użytkowania wieczystego i przekazania budynku na rzecz Muzeum Wsi Radomskiej w Radomiu.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek  
Województwa Mazowieckiego**

**Adam Struzik**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1206 i Nr 167, poz. 1759, z 2006 r. Nr 126, poz. 875, Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.