

Treść odpowiedzi na interpelację radnego Wojciecha Zabłockiego w sprawie kosztów najmu pomieszczeń/obiektów oraz kosztów utrzymania nieruchomości przez Spółkę Koleje Mazowieckie

W odpowiedzi na wystąpienie Pana Radnego z dnia 7 kwietnia 2021 r. uprzejmie informuję, że Zarząd Województwa Mazowieckiego jest na bieżąco informowany przez Zarząd Spółki „Koleje Mazowieckie – KM” sp. z o.o. o podejmowanych działaniach związanych z nieruchomością położoną w Warszawie przy ul. Solec 57.

Należy podkreślić, że zgodnie z umową spółki oraz przepisami Kodeksu Spółek Handlowych prowadzenie spraw Spółki należy do wyłącznej kompetencji jej Zarządu, a dodatkowo zgodnie z umową spółki na dokonanie określonych czynności, w szczególności na zbycie nieruchomości, wymagane są odpowiednie zgody korporacyjne wyrażane przez Radę Nadzorczą lub Zgromadzenie Wspólników.

Jak wynika z przedstawionych przez Zarząd Spółki informacji, aktualnie nie została jeszcze podjęta ostateczna decyzja co do dalszych działań w zakresie ww. nieruchomości. Zarząd Spółki bierze pod uwagę zarówno dokończenie remontu budynku Solec 57 jak i sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, przy czym w cenie sprzedaży zostaną uwzględnione poniesione przez Spółkę nakłady (koszty zakupu nieruchomości, koszty prowadzonych dotychczas prac remontowych).