



**MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO**
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

OR-OP-I.0003.188.2013.TK

Nr Kanc.: 216739

Warszawa, 29 listopada 2013 r.

Pan

Grzegorz Pietruczuk

Radny Województwa Mazowieckiego

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 18 sierpnia 2013 r. w sprawie wysokości środków jakie Samorząd Województwa Mazowieckiego wydatkował w latach 2001 – 2012 na najem powierzchni biurowych, podtrzymuję swoją ocenę, że tematyka interpelacji nie spełnia przesłanek merytorycznych zawartych w Regulaminie Obrad Sejmiku Województwa Mazowieckiego mówiących, iż „interpelacje wnosi się w sprawach o zasadniczym znaczeniu, dotyczących istotnych problemów działalności organów Województwa”.

Niemniej jednak spełniając wniosek Pana Radnego przedstawiam informację zawierającą dane dotyczące wysokości środków wydatkowanych na najem powierzchni biurowych przez Urząd i poszczególne delegatury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne w latach 2001-2012 (istniejące na dzień sporządzenia informacji) wraz z wykazem podmiotów wynajmujących powierzchnie biurowe.

Należy zauważyć, że koszty wynajmu powierzchni biurowych jednostek posiadających osobowość prawną nie obciążają budżetu Województwa Mazowieckiego, za wyjątkiem wojewódzkich instytucji kultury, które utrzymują się z dotacji podmiotowych.

I. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie wraz z delegaturami Urzędu (adres wynajmowanej nieruchomości - nazwa podmiotu wynajmującego powierzchnię biurową):

1. Warszawa Jagiellońska 26 - Centrum Praha Sp. z o.o.;
2. Warszawa Jagiellońska 26 - Instytucja Filmowa MAX-FILM;
3. Warszawa Jagiellońska 36 - Tytan Sp. z o.o. od 01.08.2012 r. – Tytan Bis Sp. z o.o. Sp. k.;
4. Warszawa Jagiellońska 74 - Fabryka Aparatury Rentgenowskiej i Urządzeń Medycznych FARUM S.A.;
5. Warszawa Jagiellońska 74 - Centrum Praha Sp. z o.o.;
6. Warszawa Solidarności 61- Przedsiębiorstwo Hotelarsko-Turystyczne Sp. z o.o.;
7. Warszawa Kłopotowskiego 5 - Przedsiębiorstwo Hotelarsko-Turystyczne Sp. z o.o.;
8. Warszawa Okrzei 35 - Przedsiębiorstwo Hotelarsko-Turystyczne Sp. z o.o.;
9. Warszawa - Brechta 3 - Conlan Property 1 Sp. z o.o.;
10. Warszawa Brechta 3 - GEEM DEVELOPMENT S.A.;

11. Warszawa Skoczylasa 4 - Conlan Property 2 Sp. z o.o.;
12. Warszawa Skoczylasa 4 - GEEM DEVELOPMENT S.A.;
13. Warszawa Borowskiego 2 - Centrum Badawczo-Rozwojowe Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych CEBRON;
14. Warszawa Panieńska 11 - Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa JUVENES;
15. Warszawa Jerozolimskie 28 - Skarb Państwa – Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie;
16. Ostrołęka Gorbatowa 15 - Skarb Państwa – Prezydent Miasta Ostrołęki;
17. Siedlce Wiszniewskiego 4 - Instytucja Filmowa MAX-FILM S.A.;
18. Płock Bielska 1 - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe OPTIMAL Wojciech Kopiczyński.

Ustalony koszt najmu wynikający z umów zawartych przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie, w latach 2001 – 2012, wyniósł łącznie 68 537 884 zł oraz 12 711 768 USD (według średniego kursu USD w NBP obowiązującego w pierwszym dniu każdego miesiąca kalendarzowego, za który dokonywano zapłaty).

Jednocześnie należy zauważyć, że koszty ponoszone przez Urząd z tytułu najmu powierzchni biurowej są współfinansowane od 2007 roku ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej. Z tego tytułu w latach 2007-2012 uzyskano dofinansowanie w łącznej kwocie ponad 3 660 000 zł.

II. Wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne (nazwa instytucji (WSJO) – nazwa podmiotu wynajmującego powierzchnię biurową):

1. Warszawska Opera Kameralna – Dom Katolicki Sp. z o.o.;
2. Mazowieckie Centrum Sztuki Współczesnej "Elektrownia" w Radomiu - Okleina Radom Spółka z o.o.;
3. Biblioteka Publiczna m.st. Warszawy-Biblioteka Główna Województwa Mazowieckiego - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, Administracja Domów Komunalnych nr 5 i 2, Zarząd Pałacu Kultury i Nauki Sp.z o.o., Gmina Stanisławów, Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy, Administracja Domów Komunalnych nr 5;
4. Muzeum Niepodległości w Warszawie - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy Administracja Domów Komunalnych nr 1;
5. Mazowiecki Teatr Muzyczny im. Jana Kiepury w Otrębusach - Stowarzyszenie Współpracy Polska Wschód, LOGAN Andrzej Czarnocki;
6. Muzeum Azji i Pacyfiku - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy Administracja Domów Komunalnych nr 4;
7. Muzeum Sportu i Turystyki - RKS „Skra”, Polski Komitet Olimpijski;
8. Muzeum Historii Polskiego Ruchu Ludowego - Gmina Miejska Sandomierz;
9. Teatr Polski im. Arnolda Szyfmana w Warszawie - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, Administracja Domów Komunalnych nr 5;
10. Mazowieckie Biuro Geodezji i Urzędzeń Rolnych w Ostrołęce - Wojewódzki Urząd Pracy, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie;
11. Mazowieckie Samorządowe Centrum Doskonalenia Nauczycieli - Urząd Miasta Ciechanów, PKS Ostrołęka, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości,

12. Biblioteka Pedagogiczna w Ciechanowie - Zespół Placówek Oświatowych, ul. 17 stycznia Ciechanów, Związek Nauczycielstwa Polskiego, ul. Sądowa 3a Mława, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Zjazd 5 Płońsk, Gmina Pułtusk, Rynek 41 Pułtusk, Urząd Gminy i Miasta Żuromin, Al. Piłsudskiego Żuromin;
13. Biblioteka Pedagogiczna w Ostrołęce - Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie, Bursa Szkolna w Ostrowii Mazowieckiej, Siemiatkowska Dobrosława, Zaczekowska Zofia, Tadeusz Bednarski, Centrum Kształcenia Praktycznego w Wyszkowie;
14. Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu - Filia w Lipsku - PKO Bank Polski SA I/O w Radomiu;
- Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu - Filia w Przysusze - Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Przysusze;
- Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu - Filia w Warce - Zakład Usług Komunalnych w Warce, Spółdzielnia Rzemieślnicza "Warka" w Warce;
- Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu - Filia w Zwoleniu - Zespół Szkół Licealnych w Zwoleniu;
15. Biblioteka Pedagogiczna w Płocku - Filia w Gostyninie - Miejskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Społecznego/Gmina Miasta Gostynin;
- Biblioteka Pedagogiczna w Płocku - Filia w Sierpcu - Miejska Biblioteka Publiczna w Sierpcu;
16. Biblioteka Pedagogiczna w Siedlcach - Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, Powiat Sokołowski w Sokołowie Podlaskim, Zespół Szkół Nr 2 w Sokołowie Podlaskim, Zespół Szkół Zawodowych Nr 2 w Mińsku Mazowieckim, Zarząd Powiatu Łosickiego, Zarząd Miasta i Gminy w Łosicach, Liceum Ogólnokształcące w Węgrowie;
17. Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Warszawie - Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie, Centrum Kultury w Błoniu, Zarząd Budynków komunalnych Warszawa Mokotów, Szkoła Podstawowa Nr 5 w Nowym Dworze Maz., Gminna Gospodarka Komunalna Wa-wa Ochota, Związek Nauczycielstwa Polskiego w Piasecznie, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Sochaczewie, Andrzej Radomski Wołomin;
18. Kolegium Nauczycielskie w Ciechanowie - I LO im. Z. Krasińskiego w Ciechanowie, Medyczne Studium Zawodowe w Ciechanowie, Zespół Medycznych Szkół Policealnych w Ciechanowie;
19. Zespół Medycznych Szkół Policealnych w Ciechanowie - Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie;
20. Medyczna Szkoła Policealna Nr 3 w Warszawie - Niepubliczne Policealne Studium Wieloprofilowe w Warszawie ul. Hoża 88, Zespół Szkół Samochodowych i Licealnych w Warszawie ul. Hoża 88, X Liceum Ogólnokształcące im. Królowej Jadwigi w Warszawie, ul. Woronicza 8;
21. Zespół Szkół Specjalnych w Mazowieckim Centrum Rehabilitacji Konstancin-Jeziorna - Mazowieckie Centrum Rehabilitacji "STOCER" w Konstancinie-Jeziornie;
22. Zespół Szkół Specjalnych Nr 2 w Garwolinie - Szpital Mazowiecki w Garwolinie Sp. Z o.o.;
23. Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych (Nadbużański Park Krajobrazowy) - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4 w Siedlcach, Nadleśnictwo Łochów;
- Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych (Kozienicki Park Krajobrazowy) - Gmina Miasta Pionki, Biblioteka Pedagogiczna w Radomiu;
- Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych (Brudzeński Park Krajobrazowy) - Poczta Polska oddział w Płocku;

Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych (Chojnowski Park Krajobrazowy) - Gmina Piaseczno, Mazowieckie Centrum Rehabilitacji „STOCER” Konstancin Jeziorna;

24.WORD Siedlce - PKS Siedlce;

25.WORD Ostrołęka - Nadleśnictwo Ostrołęka, PKS Ostrołęka, Biuro Mazowieckiego zarządu Okręgowego LOK;

26.WORD w Płocku - Tomaszewski Krzysztof (właściciel nieruchomości);

27.Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie O/Ciechanów - Zarząd Powiatu w Żurominie PL.Piłsudskiego 4 09-300 Żuromin, S.J."Meriton B.Polewaczyk i WSP" ul.Jana Pawła II 8,06-100 Pułtusk;

WZMiUW O/Sokołów Podlaski - Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Warszawie-Wesołej;

WZMiUW Zarząd i O/W-wa - Starostwo Pow.Wołomin, Maz.Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, Otwocka Spółdzielnia Handlowa, 05-400 Otwock, ul. Świdrska 2/4;

28.Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich Warszawa - JUMA M. Biernacki i wspólnicy;

Rejon Drogowy Gostynin – Płock - Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S.A w Płocku;

Rejon Drogowy Węgrów – Siedlce - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Węgrowie, Fundacja Pomocy dla Dzieci Poszkodowanych w Wypadkach Drogowych;

Rejon Drogowy Radom - PRD RODRO;

29.Wojewódzki Urząd Pracy w Warszawie ul. Młynarska 16 - ZGN Warszawa Wola, ul. Bema 70;

Mazowieckie Obserwatorium Rynku Pracy - Centurion Real Estate Sp. z o.o. ul. Młynarska 7;

Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych - REDOM Sp. z o.o. 01-199 Warszawa, ul. Leszno 21;

Wojewódzki Urząd Pracy w Warszawie filia w Ciechanowie - Gospodarstwo Pomocnicze Starostwa Powiatowego ul. 17 stycznia 7;

Wojewódzki Urząd Pracy w Warszawie Filia w Płocku - Przedsiębiorstwo Budowlano-Instalacyjne REMBUD ul. Chopina 56, TP S.A. ul. 1-go Maja 7, Zakład Doskonalenia Zawodowego ul. 1 - go Maja 7;

30.Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych - Fabryka Aparatury Rentg.FARUM S.A., Centrum PRAHA Sp. z o.o., WFOŚiGW w Warszawie-OZ Płock, Gospod.Pomocn. Star.Powiat.- OZ Ciechanów, Małgorzata i Jan Rzeplińscy,Ciechanów - OZ Ciechanów, Miasto Ostrołęka - OZ Ostrołęka, Wojew.Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych-OZ Ostrołęka, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości - OZ Ostrołęka, Mazow.Urząd Wojewódzki.w Warszawie - OZ Siedlce, Mazow.Samorz.Centrum Dosc.Naucz.- OZ Radom;

31.Mazowieckie Biuro Planowania Regionalnego(biura w Warszawie wraz OT w Ciechanowie, Ostrołęce, Płocku, Radomiu i w Siedlcach) - Zakład Pomp MPWiK, „CARBO” Holding Sp. Z o.o, Spółka „Solec 22” SP z o.o, Oddział Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Ciechanowie, Wojewódzka Dyrekcja Inwestycji w Ostrołęce, Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Ostrołęce, Handel Hurtowy i Detaliczny Art. Rolno Spożywczyymi Marzanna Majewska, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie, SWM jako następcą prawnym Urzędu Rejonowego w Płocku, Wojewódzki Urząd Pracy w Warszawie;

32.Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Radomiu - Powiat Zwoleński, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości w Warszawie,

33. Wojewódzki Szpital Zespolony w Płocku - NZOZ „DIAGMED” Przychodnia Specjalistyczna ul. 3-go maja 19 09-402 Płock,
34. Wojewódzki Szpital Zakaźny w Warszawie - Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Wola ul. Ciołka 11 01-445 Warszawa;
35. Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie - KOLMED- Kompleksowa Obsługa Medyczna Jan Pająk i Wspólnicy Spółka Jawna;
36. Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie - Gmina Gołymín – Ośrodek ul. Szosa Ciechanowska 8 06-420 Ciechanów, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Płocka 32 06-400 Ciechanów;
37. Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego "Meditrans" SPZOZ w Warszawie - Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Bielany, Z.G.N w Dzielnicy Praga Południe, SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA "STOKŁOSY", Urząd Miasta Marki, PRZYCHODNIA LEKARSKA WAT SPZOZ, ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY BIAŁOŁĘKA m.st. Warszawy, ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY MOKOTÓW m.st. Warszawy, SZPITAL WOLSKI im. Anny Gostyńskiej SPZOZ, Wojewódzki Szpital Chirurgii Urazowej św. Anny SPZOZ, SZPZLO Warszawa-Bródno, Mazowiecki Zarząd Nieruchomości, Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, Instytut Chemii i Techniki Jądrowej, Instytut "Pomnik - Centrum Zdrowia Dziecka" w Warszawie, Ochotnicza Straż Pożarna w Raszynie, SZPZLO Warszawa Mokotów, EmiTel Sp. z o.o., Szpital Ginekologiczno-Położniczy "INFLANCKA" SPZOZ, Zakład Produkcji Mat. Budowl. "WIELBET" Wiesław Wielgoławski, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sulejówek, Atlas Estates Sp. z o.o., SZPZLO Warszawa-Targówek, Szkoła Główna Służby Pożarniczej, Szpital im. Michała Okońskiego SPZOZ, Spółdzielnia Mieszkaniowa "S.M.CENTRUM, Samodzielny Publiczny Zakład Lecznictwa Otwartego Legionowo;
38. SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego w Płocku - Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Gostyninie, Komenda Państwowej Straży Pożarnej w Gostyninie, Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Płocku, PKO BP SA II Oddział Centrum w Płocku, Firma ODYS Transport i Turystyka z siedzibą w Staroźrebach, Państwowa Straż Pożarna w Płocku, CENTROMOST Stocznia Rzeczna w Płocku Sp. z o.o., Żegluga Wyszogrodzka kpt. Jerzy Pielaciński Wyszogród;
39. SPZOZ „Meditrans Ostrołęka” - Gmina Czerwin 07-407 Czerwin, Gmina Myszyniec 07-430 Myszyniec, Wspólnota Gruntowa wsi Kadzidło 07-420 Kadzidło, Gmina Pokrzywnica 06-121 Pokrzywnica, Szpital Powiatowy Sp. z o.o. w Pułtusk 06-102 Pułtusk, Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Ostrowi Maz, Gmina Szulborze Wielkie 07-324 Szulborze, Zespół Szkół w Małkini Górnej 07-320 Małkinia, Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Ostrołęce;
40. Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. B. Borzym w Radomiu – RTBS „Administrator” Sp. z o.o. Ul. Waryńskiego 16A 26-600 Radom; Miejski Zarząd Lokalami ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom;
41. Mazowiecki Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy - Specjalistyczny Szpital Wojewódzki w Ciechanowie;
42. Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej w Warszawie - SPZOZ „Lecznica Centrum” Warszawa, Mazowiecki Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Delegatura w Płocku, Delegatura Urzędu Marszałkowskiego w Radomiu;

Ustalona w kwotach brutto wielkość środków wydatkowanych przez wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne na najem powierzchni biurowych w latach 2001-2012 wyniosła ogółem 73 845 491 zł, w tym środki z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 5 727 393 zł, środki z Regionalnego Programu Operacyjnego 9 550 741 zł, środki z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 206 920 zł, środki Funduszu Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych 250 987 zł.

Z zaleceniem
z up. Marszałka Województwa
Leszek Ruszczyk
Leszek Ruszczyk
Wicemarszałek