

PETYCJA

W SPRAWIE BUDOWY WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO ZABEZPIECZAJĄCEGO os. LATOSZEK

Zwracamy się z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu dokończenie budowy wału przeciwpowodziowego zabezpieczającego obszar osiedla Latoszek.

Jako właściciel nieruchomości położonej na tym terenie występuję z petycją w imieniu własnym, ale również w interesie publicznym polegającym na poprawie bezpieczeństwa osób i mienia znajdujących się na terenie Latoszka, a także usunięcia przyczyn obniżenia wartości nieruchomości, oraz ograniczenia możliwości wykorzystania ich na cele mieszkaniowe lub pod działalność gospodarczą.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne teren Latoszka został oznaczony na mapach zagrożenia powodziowego jako obszar narażony na zalanie. Na obszarze oznaczonym w ten sposób obowiązuje wynikający z wymienionej ustawy zakaz wznoszenia obiektów budowlanych. Oznacza to brak możliwości uzyskania pozwolenia na budowę, co przekłada się na spadek wartości nieruchomości oraz brak możliwości ich wykorzystania na cele mieszkaniowe, usługowe lub każde inne, które byłyby możliwe w przypadku nieistnienia zakazu.

Jedyną możliwością zmiany tego niekorzystnego stanu rzeczy jest dokończenie budowy wału, co pozwoli na uzyskanie zgody na zwolnienie nieruchomości znajdujących się w obszarze Latoszka z zakazów wznoszenia budowli.

Zwracam się o podjęcie działań mających na celu doprowadzenie do sytuacji, w której jako właściciel nieruchomości odzyskam prawo do dysponowania nią zgodnie z własnym uznaniem i potrzebami.